



COMUNE di MACCHERIO
Provincia di Milano

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI
CONTRIBUTI A PRIVATI PER INTERVENTI
RELATIVI AL RISPARMIO ENERGETICO ED
ALLA RIDUZIONE DELL'INQUINAMENTO**

AZIONE 1

SOSTITUZIONE CALDAIE

Premessa

Il Comune di Macherio, al fine di concorrere alla salvaguardia dell'Ambiente, intende portare a termine negli anni a venire una serie di azioni tendenti a limitare il consumo dell'energia e a migliorare le emissioni provenienti dagli impianti di generazione della stessa.

Le azioni attualmente ipotizzabili consistono nel sostegno ai seguenti interventi che possono essere attuati direttamente dai cittadini:

- 1) **Sostituzione di caldaie** per la produzione di acqua calda per uso riscaldamento e/o domestico nelle abitazioni singole e nei condomini;
- 2) **Coibentazione degli edifici;**
- 3) **Installazione pannelli fotovoltaici e/o solari.**

L'azione che sarà avviata nel corso del 2007 riguarderà esclusivamente la sostituzione di caldaie, così come definita al precedente punto 1).

Negli anni successivi, a seconda delle disponibilità di bilancio e dell'avvenuto o meno completamento del programma precedente, verranno decise le ulteriori azioni.

In quella sede si provvederà, ove necessario, ad apportare eventuali modifiche al presente regolamento.

Oltre alle opzioni previste ai commi precedenti, il Comune effettuerà direttamente sugli immobili comunali, anche utilizzando risorse messe a disposizione da Enti diversi, interventi tendenti a limitare il consumo dell'energia o a produrne sul posto con l'utilizzo delle tecnologie più moderne.

Art. 1

(Concessione contributi a sostegno della sostituzione di caldaie)

Il Comune di Macherio concede contributi per la sostituzione di caldaie tradizionali con caldaie a condensazione utilizzate per il riscaldamento ed eventualmente anche per gli usi domestici negli alloggi singoli e nei condomini, installate in epoca anteriore ad almeno 10 anni dalla emissione del Bando di cui al successivo art. 3.

I contributi verranno calcolati secondo i criteri riportati nella tabella che segue.

Almeno un terzo dell'ammontare complessivo dei contributi sarà riservato agli apparecchi condominiali di potenza superiore a 116 kW.

Nel caso di richiesta inferiore alla cifra così stabilita, l'eccedenza potrà essere utilizzata per gli apparecchi fino a 116 kW.

	<i>sostituzione di caldaia a gas camera aperta</i>	<i>sostituzione di caldaia a gas camera stagna</i>	<i>sostituzione di caldaia a gasolio</i>
APPARECCHIO DOMESTICO (fino a 35 kW)			
risparmio di anidride carbonica all'anno	kg 598	kg 511	kg 805
contributo comunale a fondo perduto	€ 780	€ 660	€ 1.000
APPARECCHIO PER PIU' APPARTAMENTI (fino a 116 kW)			
risparmio di anidride carbonica all'anno	kg 1993	kg 1703	kg 2682
contributo comunale a fondo perduto	€ 2.600	€ 2.200	€ 3.500
APPARECCHIO PER CONDOMINI (sopra i 116 kW)			
risparmio di anidride carbonica all'anno	kg 3321	kg 2839	kg 4470
contributo comunale a fondo perduto	€ 4.300	€ 3.700	€ 5.800
Per ogni 50 kW interi oltre i 200, si aggiunge un ulteriore contributo di	€ 1.075	€ 925	€ 1.450

Nel caso sia tecnicamente impossibile installare una caldaia a condensazione, la Giunta Comunale, su motivata richiesta dell'interessato, potrà disporre la concessione del contributo in misura comunque inferiore rispetto agli importi desumibili dalla precedente tabella (non meno del 15%).

I contributi previsti dal presente regolamento non sono cumulabili con altre provvidenze, salva, eventualmente, la detrazione di cui all'art. 1, comma 347 della Legge 27/12/2006, N° 296 nei limiti previsti dalla relativa normativa.

Art. 2 **(Beneficiari)**

Possono accedere ai contributi previsti dal precedente art. 1 i proprietari e coloro che siano titolari di un diritto reale d'uso di immobili, situati sul territorio del Comune di Macherio, destinati ad abitazione.

Per gli alloggi situati in un condominio, la domanda può essere presentata, in caso di impianti singoli, sia dai diretti interessati che dall'Amministratore del condominio, se a ciò incaricato con deliberazione dell'assemblea condominiale.

Per la sostituzione di caldaie a servizio dell'impianto centralizzato, il contributo sarà richiesto ed accordato all'Amministratore di condominio, a ciò incaricato con deliberazione dell'assemblea condominiale.

Qualora l'Amministratore presenti la domanda in nome e per conto dei singoli condomini, il contributo sarà costituito dalla somma dei contributi spettanti ai condomini.

Nel caso invece si debba procedere alla sostituzione della caldaia dell'impianto centralizzato, il contributo sarà quantificato nella misura appositamente prevista nella tabella riportata all'articolo precedente.

Art. 3

(Bando per l'erogazione dei contributi)

Dopo l'approvazione del Bilancio di Previsione e, per l'anno in corso, dopo l'entrata in vigore del presente regolamento, il Comune emetterà un Bando per l'erogazione dei contributi.

Nel Bando sarà previsto, tra l'altro, un termine per la presentazione delle domande, il budget a disposizione, con l'indicazione anche della spesa riservata agli impianti condominiali con potenza superiore a 116 kW di cui al precedente art. 1 e i requisiti necessari per la presentazione delle istanze.

Il Bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito Internet www.comune.macherio.mi.it, nonché mediante manifesti, anche in formato A3, affissi sul territorio comunale.

Il Bando sarà redatto in conformità a quanto previsto dallo schema allegato al presente regolamento sotto la lett. A).

Tra l'inizio della pubblicazione del bando all'Albo Pretorio ed il termine fissato per la presentazione delle domande deve decorrere un periodo di tempo non inferiore a 30 giorni.

Art. 4

(Domande di contributo)

Gli interessati alla concessione di contributi previsti dal presente regolamento dovranno presentare istanza utilizzando lo schema di domanda che viene allegato al presente regolamento sotto la lett. B).

Le domande dovranno essere consegnate al Protocollo del Comune, con qualsiasi mezzo, entro i termini previsti nel Bando di cui al precedente art. 3.

Le domande, qualora non dovessero essere complete in tutti gli elementi previsti nello schema, saranno archiviate.

In tale ipotesi, gli interessati, per conseguire il contributo, dovranno ripresentare una nuova domanda sempre che i termini all'uopo previsti risultino ancora aperti.

Art. 5

(Istruttoria delle domande - graduatoria)

Il Settore Tecnico Comunale procederà all'istruttoria delle domande.

Al completamento favorevole dell'istruttoria, una Commissione costituita con provvedimento del Direttore Generale e composta, di norma, dal Coordinatore e da un impiegato tecnico del Settore Tecnico, nonché da un impiegato del Servizio Segreteria, verificherà la regolarità delle domande ammesse e provvederà a stilare una graduatoria delle stesse.

La graduatoria sarà redatta sulla base della vetustà delle caldaie, desumibile dalla data di installazione: i richiedenti con caldaie più vecchie da sostituire, saranno collocati ai primi posti della graduatoria e così via di seguito.

Nel caso in cui vi sia coincidenza nella data di installazione, per giorni o anche per anni, verranno anteposte in graduatoria quelle domande che risultano essere state protocollate per prime.

La graduatoria sarà costituita da due sezioni: la prima relativa a tutte le caldaie, con esclusione di quelle incluse nella sezione seconda; la seconda relativa alle sole caldaie a servizio di condomini, con potenza superiore a kW 116.

A ciascuna di tale sezione verrà assegnato, con provvedimento della Giunta Comunale, il budget provvisorio di cui ai precedenti articoli 1 e 3, con l'intesa che le eventuali somme in eccedenza sulla sezione seconda saranno utilizzate per il soddisfacimento delle istanze iscritte nella sezione prima.

La graduatoria sarà approvata con deliberazione della Giunta Comunale e pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito Internet del Comune stesso.

Il Coordinatore del Settore Tecnico comunicherà a coloro che sono stati utilmente collocati in graduatoria l'accoglimento o meno della domanda, nonché l'ammontare del contributo erogabile, secondo lo schema che viene allegato alla presente sotto la lett. C).

Le concessioni di contributo saranno sospese all'atto dell'esaurimento del finanziamento destinato all'azione, come determinato dal citato provvedimento della Giunta Comunale.

Le domande utilmente collocate in graduatoria e non finanziate potranno, a giudizio discrezionale della Giunta Comunale, essere riprese in considerazione in presenza di un aumento del budget, coerente con le previsioni di Bilancio.

Art. 6

(Liquidazione del contributo)

Entro dodici mesi dalla comunicazione di ammissione di cui al precedente art. 5, i beneficiari debbono aver eseguito i lavori e le forniture ammessi a contributo.

Entro lo stesso termine, i beneficiari dovranno, a pena di decadenza dal contributo, inviare al Comune apposita dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n° 445 e successive modifiche, conforme all'allegato modello sotto la lett. D) al presente regolamento, con la quale:

1. attestino di aver eseguito i lavori e le forniture e, quanto alla sostituzione delle caldaie, allegano a tale dichiarazione il certificato di conformità dell'installatore;
2. inviano copia della fattura relativa ai lavori e/o alle forniture effettuate.

L'Ufficio Tecnico Comunale, verificata la documentazione pervenuta, sottoscriverà, entro 30 giorni dal ricevimento di essa, l'atto di liquidazione del contributo, disponendo l'emissione del mandato secondo le modalità prescelte dall'interessato.

Art. 7

(Controlli)

Il Comune potrà, in qualsiasi momento, disporre controlli, al fine di verificare che quanto indicato dai beneficiari del contributo risulta essere veritiero.

Nel caso in cui i controlli dovessero conseguire un esito negativo, il Comune disporrà la revoca del contributo concesso ed il recupero, anche coattivo, delle relative somme. Oltre al capitale, saranno dovuti al Comune, in tale ultima ipotesi, gli interessi di mora nella misura del tasso di interesse legale, maggiorato di due punti percentuali.

Sussistendone le condizioni di legge, il Comune provvederà anche ad inoltrare denuncia all'Autorità Giudiziaria.

Art. 8

(Rinvio)

Per quanto non previsto in questo regolamento, si rinvia alle disposizioni vigenti, sia di carattere generale che speciale.



COMUNE di MACHERIO

Provincia di Milano

allegato A

BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER SOSTITUZIONE DI CALDAIE

IL SINDACO

Visto il Regolamento per la concessione di contributi per il risparmio energetico e per il contenimento dell'inquinamento ambientale;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale N° ____ del ____ con la quale è stato fissato il budget per la concessione di contributi per sostituzioni di caldaie per l'anno 2007 in € ____, delle quali € _____ (1/3) per la sostituzione di caldaie condominiali con una potenza superiore a kW 116, con possibilità di utilizzo del residuo sugli altri impianti;

AVVISA

Il Comune di Macherio concede contributi per la sostituzione di caldaie tradizionali con caldaie a condensazione utilizzate per il riscaldamento ed eventualmente anche per gli usi domestici, installate in epoca anteriore ad almeno 10 anni dalla data del presente bando.

I contributi saranno concessi per gli alloggi singoli e per i condomini esistenti in Macherio, sino a concorrenza del budget indicato sopra.

I cittadini interessati debbono presentare domanda al Comune utilizzando lo schema allegato al regolamento per la concessione di contributi per il risparmio energetico reperibile sul sito internet www.comune.macherio.mi.it.

Hanno diritto a presentare domanda coloro che sono proprietari o titolari di un diritto reale d'uso relativo ad immobili situati sul territorio di Macherio destinati ad abitazione:

- per le abitazioni singole le domande possono essere presentate dagli aventi titolo;
 - per gli alloggi collocati in condominio con impianti autonomi, le domande possono essere presentate dai singoli aventi titolo o dall'Amministratore, se autorizzato dall'assemblea;
 - per gli alloggi collocati in condominio, con impianto centralizzato, le domande possono essere presentate dall'Amministratore provvisto dell'autorizzazione dell'assemblea.
-

I contributi sono commisurati al tipo di caldaia che dovrà essere sostituita e dalla potenza della caldaia che dovrà essere sostituita.

L'entità dei contributi è desumibile dal regolamento citato, disponibile in internet.

Le domande vanno presentate al Protocollo del Comune, con qualsiasi mezzo, entro le ore 12,00 del giorno _____, pena l'esclusione.

Il Comune istruirà le domande e redigerà una graduatoria in base alla vetustà delle caldaie, desumibile dalla loro data di installazione.

La graduatoria sarà resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune.

Il Coordinatore del Settore Tecnico, sulla base delle risultanze della graduatoria, comunicherà a ciascun interessato l'avvenuta concessione o meno del contributo, nonché il suo ammontare.

La sostituzione dovrà avvenire entro 12 mesi dalla comunicazione, pena la decadenza.

I contributi previsti dal presente Bando non sono cumulabili con altre provvidenze, salva, eventualmente, la detrazione di cui all'art. 1, comma 347, della Legge 27/12/2006, n° 296, nei limiti previsti dalla relativa normativa.

Per ulteriori informazioni, è possibile consultare il sito internet del Comune oppure telefonare ai numeri 039/20756223 - 039/20756227 - 039/20756224.

IL SINDACO

Macherio, _____

AL SIG. SINDACO
COMUNE DI MACHERIO

OGGETTO: Domanda di concessione di contributo per la sostituzione di caldaie.

Il sottoscritto/a in qualità di proprietario oppure titolare di diritto reale d'uso dell'alloggio oppure amministratore del fabbricato sito in Macherio, Via, n°, tel., C.F.:

CHIEDE

l'ammissione al contributo per la sostituzione della caldaia a servizio dell'alloggio/condominio di cui sopra.
Consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, nonché della possibile conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445,

DICHIARA

1. L'alloggio è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia marca....., tipo....., matricola n°....., installata nell'annoe, più precisamente (se conosciuto) il giorno___ del mese _____ (**la caldaia deve avere almeno 10 anni di vetustà**);
 L'alloggio è dotato di impianto di riscaldamento centralizzato, con caldaia marca....., tipo....., matricola n°..... installata nell'annoe, più precisamente (se conosciuto) il giorno___ del mese _____ (**la caldaia deve avere almeno 10 anni di vetustà**);
2. La caldaia che va sostituita ha una potenza: inferiore a 35 kW; inferiore a 116 kW; maggiore a 116 kW e **cioè pari akW.**
3. La caldaia che va sostituita è a gas con camera aperta; a gas con camera stagna; a gasolio.
4. Il contributo spettante, secondo le caratteristiche dichiarate sopra, ammonta ad € come dal prospetto riportato sul retro della presente domanda.
5. Che il sottoscritto non ha beneficiato, né beneficerà, per l'intervento in questione, di altre provvidenze di qualsiasi natura, fatta salva, eventualmente, la detrazione d'imposta di cui all'art. 1, comma 347, della Legge 27/12/2006, N° 296 (non sono cumulabili altre provvidenze).
6. Che nei confronti del sottoscritto non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27/12/1956, n° 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31/05/1965, n° 565.

PRENDE ATTO

- a. Che il Comune di Macherio, effettuata l'istruttoria e redatta la graduatoria in base alla vetustà delle caldaie e agli altri criteri previsti nel Regolamento, comunicherà l'ammissione o meno al contributo e l'importo spettante;

- b. Che, in caso di ammissione al contributo, la sostituzione della caldaia va effettuata, a pena di decadenza dal contributo stesso, entro dodici mesi dalla comunicazione di avvenuta ammissione;
- c. che il Comune potrà disporre, in qualsiasi momento, di controlli intesi a verificare la veridicità della domanda, con la conseguenza che, in caso di verifica negativa, procederà a norma dell'art. 7 del citato regolamento, disponibile come sopra.
- d. Che l'erogazione del contributo è regolata dall'apposito Regolamento, rinvenibile sul sito Internet del Comune, che il sottoscritto dichiara di conoscere ed accettare in ogni sua parte.

Il sottoscritto/a dichiara, inoltre, di essere informato/a, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. del 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Distinti saluti.

IL RICHIEDENTE

Macherio, lì

Si allega: fotocopia della carta d'identità.

EGR. SIGNOR

VIA _____, N°

MACHERIO

OGGETTO: Comunicazione posizione in graduatoria ed eventuale concessione di contributo per sostituzione caldaia.

Facendo seguito alla sua domanda di contributo per la sostituzione della caldaia dell'immobile situato in Macherio in Via _____ N° ___ acquisita al Protocollo del Comune in data _____ col n° _____, si comunica che l'istruttoria ha dato esito favorevole/sfavorevole.

La Sua domanda è collocata in graduatoria alla Sezione_____, n° _____.

Sulla base del budget a disposizione, Le è stato accordato un contributo di € _____ /non Le è stato accordato alcun contributo.

Si fa presente che, in caso di concessione di contributo, la caldaia dovrà essere sostituita entro dodici mesi dalla data della presente, pena la revoca del contributo.

Entro tale termine la S.V. dovrà, a pena di decadenza dal contributo, inviare al Comune apposita dichiarazione, in conformità al modello D) allegato al regolamento sulla concessione dei contributi per il risparmio energetico, disponibile sul sito internet del Comune.

Nella suddetta comunicazione la S.V. dovrà:

1. attestare di aver eseguito i lavori, fornendo apposita certificazione dell'installatore;
2. inviare copia delle fatture relative ai lavori eseguiti.

L'Ufficio Tecnico Comunale, verificata la documentazione, emetterà l'ordine di liquidazione del contributo, disponendo che il mandato sia eseguito secondo le Vostre istruzioni che saranno prescelte in sede di invio della suddetta documentazione.

Si rammenta che il Comune potrà procedere ai controlli in qualsiasi momento e che, a seguito di ciò, in caso di esito negativo, potrà revocare il contributo, richiedere gli interessi moratori ed, eventualmente, presentare denuncia all'Autorità Giudiziaria.

Per tutto quanto non previsto dalla presente, si fa rinvio al citato Regolamento.

Cordiali saluti.

IL COORDINATORE DEL SETTORE TECNICO

Macherio, lì

allegato D

AL SIG. SINDACO
COMUNE DI MACHERIO

OGGETTO: Richiesta di erogazione del contributo per sostituzione della caldaia – graduatoria:

Sezione _____ N° _____

In relazione alla domanda di contributo per la sostituzione della caldaia dell'immobile in Via, al n°, acquisita al Protocollo Comunale col n° ed alla comunicazione di avvenuta concessione in data col n°, il/la sottoscritto/a residente in Via n°, tel....., C.F:

CHIEDE

l'erogazione del contributo nella misura ammessa di €

A tale fine, dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modifiche, che:

1. i lavori di sostituzione della caldaia sono stati terminati in data, con la messa in opera di una caldaia marca....., tipo e numero di matricola, installata dalla ditta.....di.....Vian°.....tel.....;
2. la ditta installatrice ha emesso n°fatture per complessivi €., come da fotocopie allegate;
3. che il pagamento può essere disposto a nome del sottoscritto mediante accredito sul c/c contraddistinto dalle seguente coordinate bancarie CAB ABI CIN C/C n° ovvero in contanti da ritirare presso la Tesoreria Comunale

PRENDE ATTO CHE

1. Il Comune potrà procedere, in qualsiasi momento, a controlli e, in caso di esito negativo, a revocare il contributo, a richiederne la restituzione con l'aggravio degli interessi di mora e a presentare denuncia, ove necessario, all'Autorità Giudiziaria, come espressamente previsto dall'art. 7 del regolamento più volte citato nel corso dell'istruttoria della pratica, rinvenibile sul sito internet del Comune.
2. Che l'erogazione del contributo è regolato da apposito Regolamento che, più volte citato nel corso della pratica, dichiara di conoscere ed accettare.

Il/La sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. del 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allegati: come sopra, oltre a copia del documento di identità.

Distinti saluti.

IL RICHIEDENTE

Macherio, lì
