

OMNISTOR 300/500

Unità Bollitore

IT

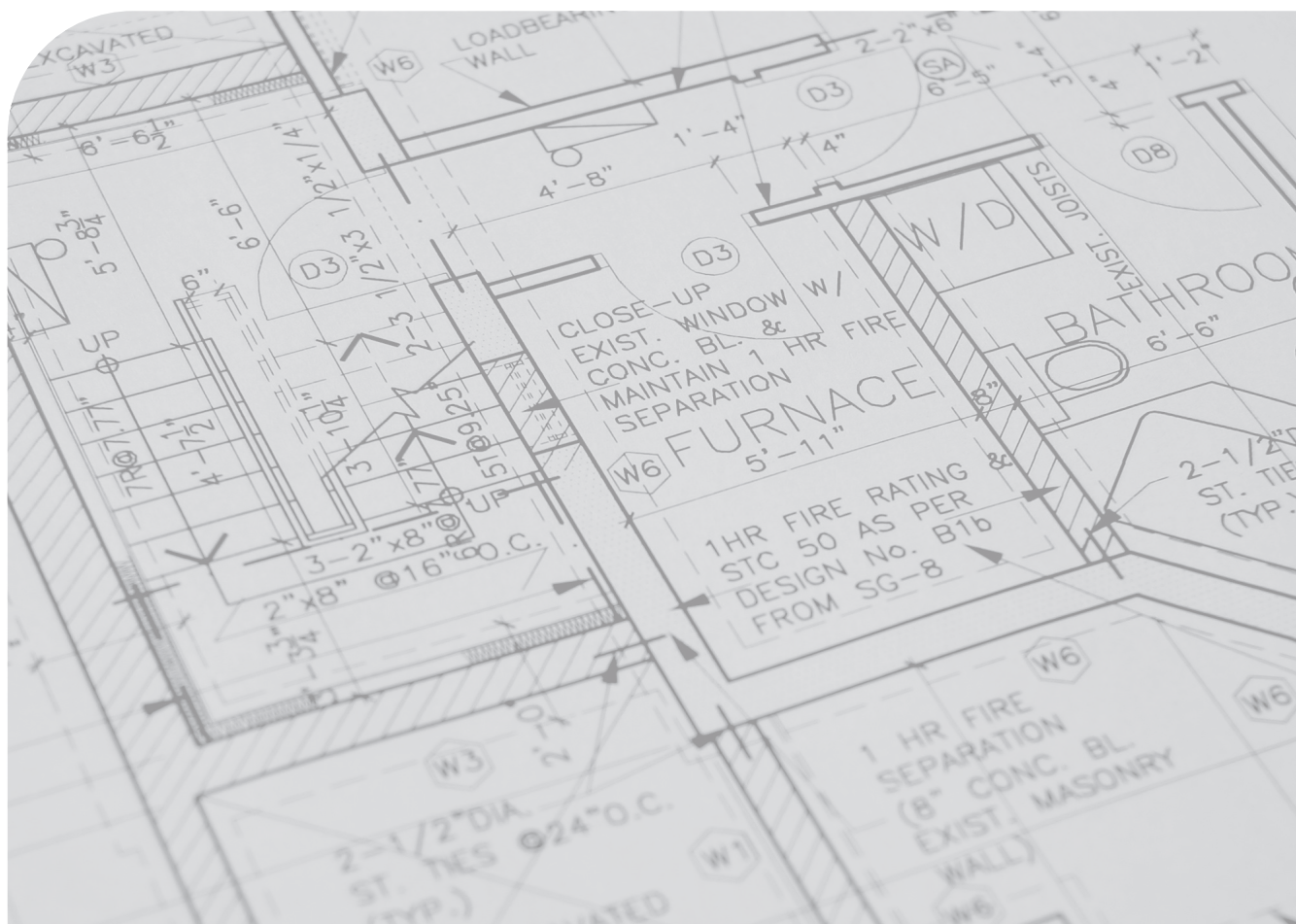
Istruzioni e avvertenze

Installatore

Utente

Manutentore

Dati Tecnici



CONDIZIONI INERENTI LA GARANZIA CONVENZIONALE IMMERGAS

La Garanzia Convenzionale Immergas rispetta tutti i termini della Garanzia Legale e si riferisce alla “conformità al contratto” in merito ai **sistemi solari** Immergas; in aggiunta, la Garanzia Convenzionale Immergas offre i seguenti ulteriori vantaggi:

- **verifica iniziale gratuita ad opera di un Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas;**
- **decorrenza dalla data di verifica iniziale.**

La Garanzia Convenzionale Immergas sarà ritenuta valida solo in presenza dell'adempimento di tutte le obbligazioni ed il rispetto di tutti requisiti necessari ai fini della validità della Garanzia Legale fornita, quest'ultima, da parte del venditore. La Garanzia Convenzionale Immergas, anche dopo la eventuale compilazione del modulo cartaceo da parte di un Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas, potrà essere annullata o considerata decaduta qualora non siano stati rispettati (ad insindacabile giudizio di Immergas S.p.A.) i requisiti e/o le condizioni di validità previste dalla Garanzia Legale.

1) OGGETTO DELLA GARANZIA CONVENZIONALE

La presente Garanzia Convenzionale Immergas viene offerta da Immergas S.p.A., con sede a Brescello (RE) Via Cisa Ligure 95, sui **sistemi solari** Immergas come specificato nel seguente paragrafo “Campo di applicazione”.

La citata garanzia viene offerta tramite i Centri Assistenza Tecnica Autorizzati Immergas nel territorio della Repubblica Italiana, Repubblica di San Marino e Città del Vaticano.

2) CAMPO DI APPLICAZIONE

Immergas offre la presente garanzia convenzionale, in merito ai **sistemi solari**, limitatamente ai componenti elencati nella tabella di seguito riportata e per la durata indicata nella tabella medesima. La garanzia convenzionale Immergas si riferisce a tutti i componenti e prevede la sostituzione o la riparazione gratuita di ogni parte che presentasse difetti di fabbricazione o conformità al contratto. La Garanzia Convenzionale Immergas resterà in vigore fino a quando siano state rispettate tutte le condizioni previste dalla garanzia stessa.

COMPONENTE	DURATA DELLA GARANZIA
Unità Bollitore	5 anni
Collettori Solari	5 anni
Gruppo solare di circolazione (se presente)	2 anni
Centralina di regolazione impianto solare (se presente)	2 anni
Accessori idraulici d'installazione	2 anni
Accessori d'installazione	2 anni

3) DECORRENZA

La **garanzia convenzionale Immergas** decorre dalla data di verifica iniziale di cui al successivo punto “ATTIVAZIONE”.

4) ATTIVAZIONE

L'utente che intende avvalersi della Garanzia Convenzionale Immergas deve, per prima cosa, essere in possesso della necessaria documentazione a corredo del suo impianto (dichiarazione di conformità od altro documento equivalente, progetto - ove richiesto - ecc). Successivamente il Cliente dovrà contattare un Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas che (entro un congruo termine) provvederà ad effettuare la verifica iniziale gratuita e l'avvio della Garanzia Convenzionale Immergas, mediante la corretta compilazione del modulo di garanzia. La richiesta di verifica deve essere effettuata entro **10 giorni** della messa in servizio (eseguita dall'installatore) e comunque entro un mese dalla messa in funzione dell'impianto; in aggiunta la richiesta deve essere compiuta entro **8 anni** dalla data di messa in commercio dei prodotti ed entro l'eventuale data ultima di messa in servizio prevista dalla legislazione vigente.

5) MODALITÀ DI PRESTAZIONE

L'isibizione al Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas della “copia Cliente” del modulo di garanzia debitamente compilato consente all'Utente di usufruire delle prestazioni gratuite previste dalla garanzia convenzionale. Il Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas interviene dopo un congruo tempo dalla chiamata dell'Utente, in funzione anche del livello oggettivo di criticità e dell' anteriorità della chiamata; la denuncia del vizio deve avvenire entro e non oltre **10 giorni** dalla scoperta. Trascorsi i termini di garanzia, l'assistenza tecnica viene eseguita addebitando al Cliente il costo dei ricambi, della manodopera ed il diritto fisso di chiamata. Il materiale sostituito in garanzia è di esclusiva proprietà della Immergas S.p.A. e deve essere reso senza ulteriori danni (pena la decadenza della garanzia), munito degli appositi tagliandi debitamente compilati ad opera del Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas.

6) ESCLUSIONI

La manutenzione ordinaria periodica non rientra nei termini di gratuità della Garanzia Convenzionale Immergas.

La Garanzia Convenzionale non comprende danni e difetti dei **sistemi solari** Immergas derivanti da:

- trasporto di terzi non rientranti nella responsabilità del produttore o della sua rete commerciale;
- mancato rispetto delle istruzioni o delle avvertenze riportate sul presente libretto istruzioni ed avvertenze;
- negligente conservazione del prodotto;
- mancata manutenzione, manomissione o interventi effettuati da personale non facente parte della rete dei Centri Assistenza Tecnica Autorizzati Immergas;
- mancato o inidoneo collegamento della messa a terra del serbatoio;
- allacciamenti ad impianti elettrici o idrici non conformi alle norme vigenti; nonché inadeguato fissaggio delle strutture di supporto dei componenti;
- utilizzo di componenti, fluidi termovettori non idonei alla tipologia dei **sistemi solari** installati o non originali Immergas; nonché assenza di fluidi termovettori o di acqua di alimentazione, mancato rispetto dei valori di pressione idraulica (statica e dinamica) indicata sulla documentazione tecnica fornita a corredo;
- agenti atmosferici diversi da quelli previsti nel presente libretto di istruzioni ed avvertenze; nonché calamità atmosferiche o telluriche; incendi, furti, atti vandalici;
- installazione in ambiente (esterno o interno) non idoneo;
- permanenza in cantiere, in ambiente non riparato o senza svuotamento dell'impianto, nonché prematura installazione;
- formazione di calcare o altre incrostazioni causate da impurezza delle acque di alimentazione, nonché mancata pulizia dell'impianto;
- corrosione degli impianti;
- mancata verifica periodica dell'usura dell'anodo sacrificale presente nell'unità bollitore;
- forzata o prolungata sospensione del funzionamento dei **sistemi solari** Immergas;
- mancato o inidoneo collegamento delle valvole di sicurezza allo scarico.

7) ULTERIORI CONDIZIONI

Eventuali componenti che, anche difettosi, risultassero manomessi non rientreranno nei termini della Garanzia Convenzionale Immergas gratuita. L'eventuale necessità di utilizzo, per la sostituzione di componenti in garanzia, di strutture temporanee di supporto o sostegno (ad es. ponteggi), sistemi o automezzi per il sollevamento o la movimentazione (ad es. gru) non rientra nei termini di gratuità della presente Garanzia Convenzionale Immergas. La presente Garanzia Convenzionale Immergas presuppone che l'utente faccia eseguire la manutenzione periodica annuale e gli interventi di manutenzione straordinaria dei propri **sistemi solari** da un **Centro Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas**; la periodicità della manutenzione ordinaria è indicata nella sezione “Utente” del presente libretto d'istruzione ed avvertenze.

Gentile Cliente,

Ci complimentiamo con Lei per aver scelto un prodotto Immergas di alta qualità in grado di assicurarLe per lungo tempo benessere e sicurezza. Quale Cliente Immergas Lei potrà sempre fare affidamento su un qualificato Servizio di Assistenza Autorizzato, preparato ed aggiornato per garantire costante efficienza alla Sua unità bollitore.

Legga con attenzione le pagine che seguono: potrà trarne utili suggerimenti sul corretto utilizzo dell'unità bollitore, il cui rispetto confermerà la Sua soddisfazione per il prodotto Immergas.

Si rivolga per eventuali necessità di intervento e manutenzione ordinaria ai Centri Autorizzati Immergas: essi dispongono di componenti originali e vantano una specifica preparazione curata direttamente dal costruttore.

La società **IMMERGAS S.p.A.**, con sede in via Cisa Ligure 95 42041 Brescello (RE) dichiara che i processi di progettazione, fabbricazione, ed assistenza post vendita sono conformi ai requisiti della norma **UNI EN ISO 9001:2015**.

Per maggiori dettagli sulla marcatura CE del prodotto, inoltrare al fabbricante la richiesta di ricevere copia della Dichiarazione di Conformità specificando il modello di apparecchio e la lingua del paese.

Il fabbricante declina ogni responsabilità dovuta ad errori di stampa o di trascrizione, riservandosi il diritto di apportare ai propri prospetti tecnici e commerciali qualsiasi modifica senza preavviso.

INDICE

1	Installazione apparecchio	7
1.1	Avvertenze di installazione	7
1.2	Dimensioni principali	9
1.3	Targa dati	10
1.4	Allacciamento idraulico	11
1.5	Riempimento dell'impianto	11
1.6	Bollitore acqua calda sanitaria	11
1.7	Componenti principali	12
1.8	Kit disponibili a richiesta	13
2	Istruzioni di uso e manutenzione	14
2.1	Pulizia e manutenzione	14
2.2	Funzionamento	14
2.3	Svuotamento dell'unità bollitore	14
2.4	Pulizia del rivestimento	14
2.5	disattivazione definitiva	14
3	Controllo e manutenzione	15
3.1	Schemi funzionali	15
3.2	Controllo e manutenzione annuale dell'unità bollitore	18
4	Dati tecnici Unità Bollitore	19
4.1	Perdite di carico	20
4.2	Scheda di prodotto (in conformità al Regolamento 812/2013)	21





AVVERTENZE GENERALI

Il presente libretto contiene importanti informazioni rivolte a:

Installatore (sezione 1);

Utente (sezione 2);

Manutentore (sezione 3).

- L'utente deve leggere attentamente le istruzioni riportate nella sezione a lui dedicata (sez. 2).
- L'utente deve limitare gli interventi sull'apparecchio esclusivamente a quelli esplicitamente consentiti nella sezione dedicata.
- Il libretto istruzioni costituisce parte integrante ed essenziale del prodotto e dovrà essere consegnato al nuovo utilizzatore anche in caso di passaggio di proprietà o subentro.
- Esso dovrà essere conservato con cura e consultato attentamente, in quanto tutte le avvertenze forniscono indicazioni importanti per la sicurezza nelle fasi di installazione, d'uso e manutenzione.
- Ai sensi della legislazione vigente gli impianti devono essere progettati da professionisti abilitati, nei limiti dimensionali stabiliti dalla Legge. L'installazione e la manutenzione devono essere effettuate in ottemperanza alle norme vigenti, secondo le istruzioni del costruttore e da parte di personale abilitato nonché professionalmente qualificato, intendendo per tale quello avente specifica competenza tecnica nel settore degli impianti, come previsto dalla Legge.
- L'installazione o il montaggio improprio dell'apparecchio e/o dei componenti, accessori, kit e dispositivi Immergas potrebbe dare luogo a problematiche non prevedibili a priori nei confronti di persone, animali, cose. Leggere attentamente le istruzioni a corredo del prodotto per una corretta installazione dello stesso.
- Il presente libretto istruzioni contiene informazioni tecniche relative all'installazione dei prodotti Immergas. Per quanto concerne le altre tematiche correlate all'installazione dei prodotti stessi (a titolo esemplificativo: sicurezza sui luoghi di lavoro, salvaguardia dell'ambiente, prevenzioni degli infortuni), è necessario rispettare i dettami della normativa vigente ed i principi della buona tecnica.
- Tutti i prodotti Immergas sono protetti con idoneo imballaggio da trasporto.
- Il materiale deve essere immagazzinato in ambienti asciutti ed al riparo dalle intemperie.
- Prodotti non integri non devono essere installati.
- La manutenzione deve essere effettuata da personale tecnico abilitato come, ad esempio, il Centro Assistenza Tecnica Autorizzato che rappresenta in tal senso una garanzia di qualificazione e professionalità.
- L'apparecchio dovrà essere destinato solo all'uso per il quale è stato espressamente previsto. Ogni altro uso è da considerarsi improprio e quindi potenzialmente pericoloso.
- In caso di errori nell'installazione, nell'esercizio o nella manutenzione, dovuti all'inosservanza della legislazione tecnica vigente, della normativa o delle istruzioni contenute nel presente libretto (o comunque fornite dal costruttore), viene esclusa qualsiasi responsabilità contrattuale ed extracontrattuale del costruttore per eventuali danni e decade la garanzia relativa all'apparecchio.
- In caso di anomalia, guasto od imperfetto funzionamento, l'apparecchio deve essere disattivato ed occorre chiamare una impresa abilitata (ad esempio il Centro Assistenza Tecnica Autorizzato, che dispone di preparazione tecnica specifica e dei ricambi originali). Astenersi quindi da qualsiasi intervento o tentativo di riparazione.



SIMBOLI DI SICUREZZA UTILIZZATI



PERICOLO GENERICO

Osservare scrupolosamente tutte le indicazioni poste a fianco del pittogramma. La mancata osservanza delle indicazioni può generare situazioni di rischio con possibili conseguenti gravi danni sia alla salute dell'operatore che dell'utilizzatore in genere, e/o gravi danni materiali.



PERICOLO SUPERFICI CALDE

Il simbolo indica componenti dell'apparecchio ad elevata temperatura superficiale che potrebbero provocare ustioni.



AVVERTENZE

Osservare scrupolosamente tutte le indicazioni poste a fianco del pittogramma. La mancata osservanza delle indicazioni può generare situazioni di rischio con possibili conseguenti lievi lesioni sia alla salute dell'operatore che dell'utilizzatore in genere, e/o lievi danni materiali.



ATTENZIONE

Leggere e comprendere le istruzioni dell'apparecchio prima di effettuare qualsiasi operazione, attenendosi scrupolosamente alle indicazioni fornite. La mancata osservanza delle indicazioni può generare malfunzionamenti dell'apparecchio.



INFORMAZIONI

Indica suggerimenti utili o informazioni aggiuntive.



COLLEGAMENTO A MASSA

Il simbolo identifica il punto dell'apparecchio per il collegamento a massa.



AVVERTENZA SMALTIMENTO

L'utente ha l'obbligo di non smaltire l'apparecchiatura, alla fine della vita utile della stessa, come rifiuto urbano, ma di conferirla in appositi centri di raccolta.

DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALI



GUANTI DI PROTEZIONE



PROTEZIONE DEGLI OCCHI



CALZATURE DI PROTEZIONE



1 INSTALLAZIONE APPARECCHIO

1.1 AVVERTENZE DI INSTALLAZIONE



Gli operatori che effettuano l'installazione e la manutenzione dell'apparecchio, devono indossare obbligatoriamente i dispositivi di protezione individuali previsti dalla Legge vigente in materia.



Solo una impresa professionalmente abilitata è autorizzata ad installare apparecchi Immergas.



Il luogo di installazione dell'apparecchio deve possedere idonee caratteristiche (tecniche e strutturali) tali da consentire (sempre in condizioni di sicurezza, efficacia ed agevolezza):

- l'installazione (secondo i dettami della legislazione tecnica e della normativa tecnica);
- le operazioni di manutenzione (comprehensive di quelle programmate, periodiche, ordinarie, straordinarie);
- la rimozione (fino all'esterno in luogo preposto al carico e trasporto degli apparecchi e dei componenti) nonché l'eventuale sostituzione degli stessi con apparecchi e/o componenti equipollenti.



L'installazione deve essere fatta secondo le prescrizioni delle norme UNI e CEI, della legislazione vigente e nell'osservanza della normativa tecnica locale, secondo le indicazioni della buona tecnica.



Prima di installare l'unità bollitore è opportuno verificare che la stessa sia giunta integra; se ciò non fosse certo, occorre rivolgersi immediatamente al fornitore. Gli elementi dell'imballaggio (graffe, chiodi, sacchetti di plastica, polistirolo espanso, ecc..) non devono essere lasciati alla portata dei bambini in quanto fonti di pericolo.

Nel caso in cui l'unità bollitore venga racchiusa dentro o fra mobili deve essere lasciato lo spazio sufficiente per le normali manutenzioni, si consiglia quindi di lasciare un'intercapedine sufficiente fra il mantello del bollitore e le pareti del mobile.



In caso di anomalia, guasto o imperfetto funzionamento, l'unità bollitore deve essere disattivata ed occorre chiamare una impresa abilitata (ad esempio il Centro Assistenza Tecnico Immergas, che dispone di preparazione tecnica specifica e dei ricambi originali).

Astenersi quindi da qualsiasi intervento o tentativo di riparazione.

• Norme di Installazione



Verificare preventivamente le caratteristiche del luogo di installazione per quanto riguarda ingombri e peso complessivo dell'accumulo termico predisponendo, nel caso, un piano di appoggio sotto all'unità bollitore per ottimizzare la distribuzione del peso.



Queste unità bollitore devono essere utilizzate per l'accumulo di acqua calda sanitaria per usi domestici e similari.



Assicurarsi che la potenza termica utile assorbibile del generatore sia almeno del 15% superiore alla potenza assorbibile dall'unità bollitore e che il volume e la pressione di precarica del serbatoio di espansione del circuito secondaria siano idonei all'impianto.





Queste unità bollitore sono state progettate unicamente per installazioni a pavimento.
Non sono state assolutamente progettate per installazioni a parete.



Queste unità bollitore servono a produrre ed accumulare acqua calda; devono essere allacciate ad un impianto di riscaldamento, ad una rete di distribuzione di acqua calda sanitaria ed all'impianto idrico, compatibilmente alle loro prestazioni ed alla loro potenza.



I materiali utilizzati per l'installazione e il collegamento devono essere pienamente compatibili alle caratteristiche tecniche minime per l'utilizzo solare.



Queste unità bollitore devono inoltre essere installate in un ambiente nel quale la temperatura non possa scendere al di sotto di 0°C.



Queste unità bollitore non devono essere esposte ad agenti atmosferici.



Prima di montare l'unità bollitore verificare la carica statica del fondo sul quale verrà installato.
Il peso massimo del bollitore riempito inclusi eventuali accessori non deve superare il carico massimo ammissibile del pavimento o del solaio.



La superficie di appoggio dell'unità bollitore deve essere planare e garantire l'installazione perfettamente verticale dello stesso in maniera permanente.
L'unità bollitore deve essere posizionato all'interno di una vasca antiversamento sufficientemente capiente oppure si deve provvedere a far defluire l'eventuale acqua fuoriuscita in uno scarico sul fondo.



Il mancato rispetto di quanto sopra determina responsabilità personali e l'inefficacia della garanzia.



1.2 DIMENSIONI PRINCIPALI.

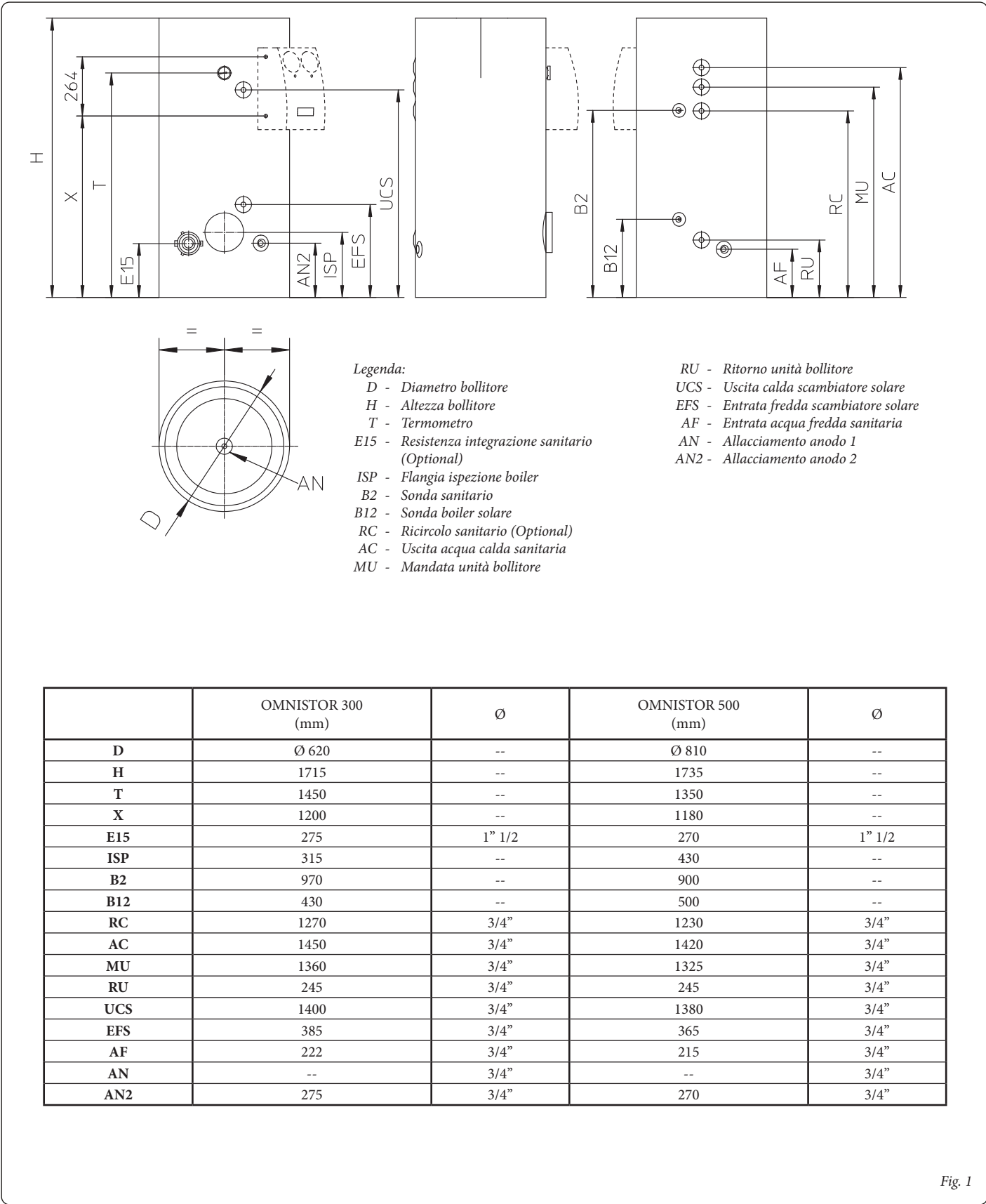


Fig. 1

INSTALLATORE

UTENTE

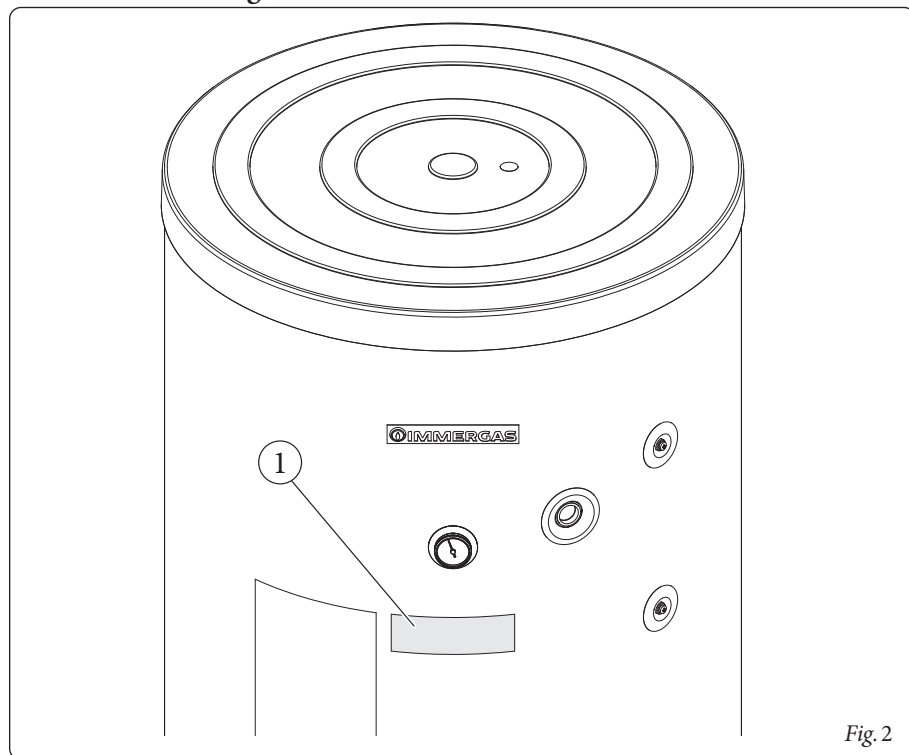
MANUTENTORE

DATI TECNICI



1.3 1.3 TARGA DATI.

Posizionamento targa dati.



Legenda (Fig. 2):
1 - Targa dati

Fig. 2

Legenda targa dati.

IMMERGAS™			
Md.	Cod.Md.	Sr N°	CHK
Type:			
Product range:			
1			
2			
3			
4			

Fig. 3

Riferimento	Descrizione
Md.	Modello
Cod. Md.	Codice modello
Sr N°	Matricola
CHK	Check (controllo)
Type	Tipologia di prodotto
Product range	Gamma di prodotto
1	Volume utile
2	Peso netto
3	Temperatura massima di esercizio
4	Pressione massima di esercizio



1.4 ALLACCIAMENTO IDRAULICO.

Prima di effettuare gli allacciamenti tutte le tubazioni dell'impianto debbono essere accuratamente lavate per rimuovere eventuali residui che potrebbero compromettere il buon funzionamento dell'unità bollitore. Gli allacciamenti idraulici devono essere eseguiti in modo razionale.

N.B.: durante la fase di allacciamento predisporre un raccordo di scarico e un rubinetto di intercettazione sull'entrata fredda (AF) per agevolare le operazioni di manutenzione. Lo scarico della valvola di sicurezza dell'unità bollitore deve essere collegato ad un imbuto di scarico.

In caso contrario, se la valvola di scarico dovesse intervenire allagando il locale di installazione, il costruttore dell'unità bollitore non sarà responsabile.

Gli allacciamenti idraulici lato sanitario non utilizzati sono da chiudere con tappi a tenuta idraulica.

È necessario coibentare in maniera adeguata tutti i raccordi di collegamento per limitare al minimo le dispersioni termiche.

Vengono forniti di serie dei tappi coibentati da applicare sui raccordi inutilizzati durante l'installazione.



Per preservare la durata e le caratteristiche di efficienza dello scambiatore sanitario è consigliata l'installazione di un dispositivo per la riduzione della formazione calcarea in presenza di acque le cui caratteristiche possono provocare l'insorgenza di incrostazioni calcaree.

1.5 RIEMPIMENTO DELL'IMPIANTO.

Collegata l'unità bollitore, procedere al riempimento dei circuiti idraulici. Il riempimento va eseguito lentamente per dare modo alle bolle d'aria contenute nell'acqua di liberarsi ed uscire attraverso gli sfiati predisposti sull'impianto.

Per le modalità di riempimento vedere i relativi libretti istruzioni (caldaia e pompa di calore).

1.6 BOLLITORE ACQUA CALDA SANITARIA.

L'unità bollitore deve essere collegata ad un generatore termico ed a un impianto a pannelli solari utilizzando l'apposito kit optional. All'interno è inserito un tubo di scambio termico ampiamente dimensionato avvolto a serpentino che permette di ridurre notevolmente i tempi di produzione dell'acqua calda.

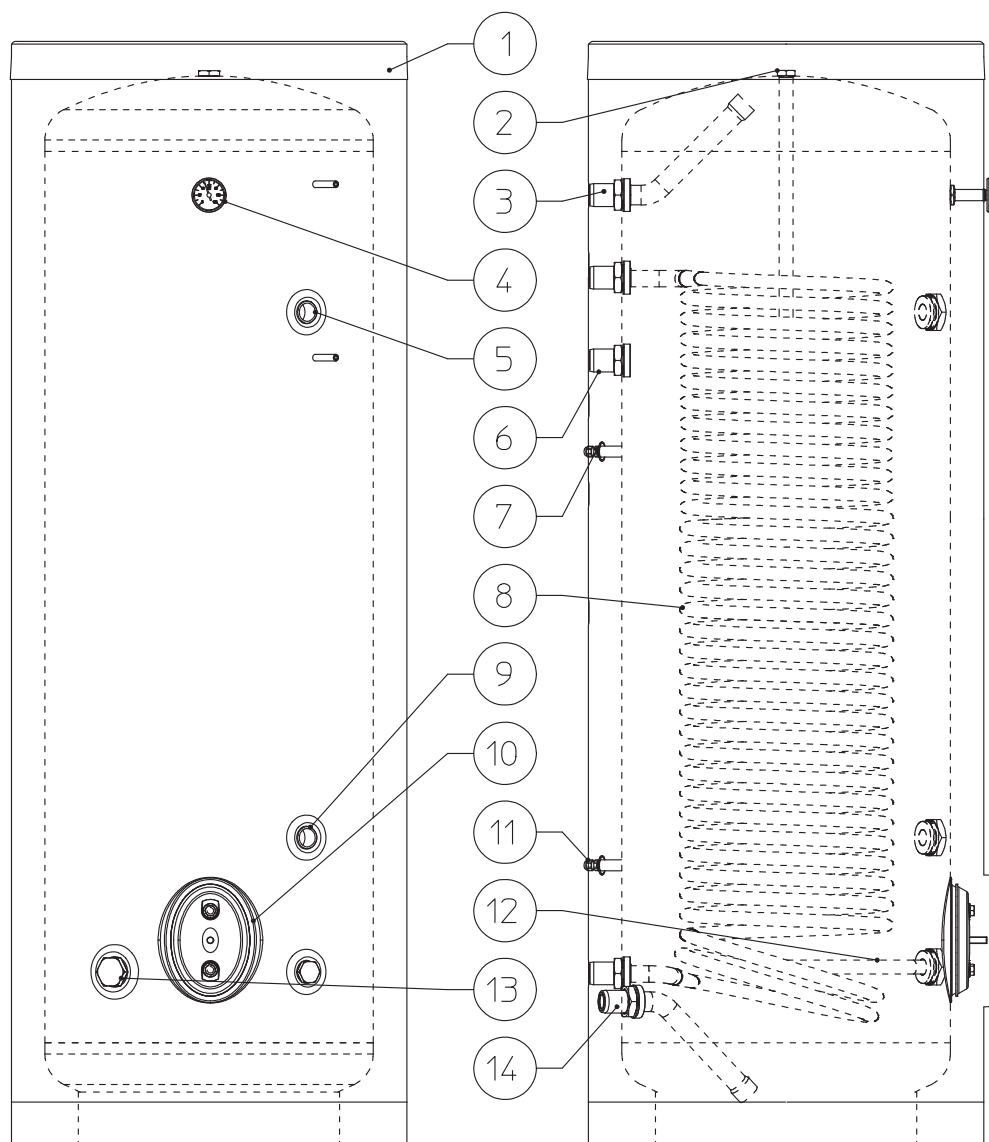
Le unità bollitore vengono isolate con materiali coibentanti ad alte prestazioni in grado di limitare le dispersioni termiche. Lo spessore del materiale coibentante è di circa 60 mm sul modello Omnistor 300 litri e di circa 80 mm sul modello Omnistor 500 litri.

- Protezione: questa unità bollitore costruita con camicia, fondo, in acciaio INOX, garantisce una lunga durata nel tempo. I concetti costruttivi di assemblaggio e saldatura (T.I.G.) sono curati nei minimi particolari per assicurare la massima affidabilità.
- Efficienza: la superficie di scambio del serpentino è dimensionata per fornire prestazioni elevate con pompe di calore e per grandi produzioni di acqua calda.
- Sull'unità bollitore sono presenti due sedi per l'anodo sacrificale comprensive del medesimo, il quale viene fornito di serie per la protezione interna dell'unità bollitore da possibili fenomeni di corrosione, uno si trova nella parte superiore e uno sul fianco dell'unità bollitore.

N.B.: fare verificare annualmente da una impresa abilitata (ad esempio il Servizio Assistenza Tecnica Autorizzato Immergas), l'efficienza degli anodi sacrificali.



1.7 COMPONENTI PRINCIPALI.



Legenda:

- | | |
|--|--|
| 1 - Materiale isolante | 9 - Entrata scambiatore a piastre |
| 2 - Anodo sacrificale L = 350 mm
(L = 590 mm per Omnistor 500)
(Sede per anodo elettronico optional) | 10 - Flangia ispezione |
| 3 - Uscita calda | 11 - Sonda unità bollitore solare |
| 4 - Termometro sanitario | 12 - Anodo sacrificale L = 350 mm
(Sede per anodo elettronico optional) |
| 5 - Uscita scambiatore a piastre | 13 - Resistenza integrazione sanitario (Optional) |
| 6 - Raccordo ricircolo sanitario (Optional) | 14 - Entrata fredda |
| 7 - Sonda sanitario | |
| 8 - Serpentino unità bollitore | |

Fig. 4

1.8 KIT DISPONIBILI A RICHIESTA.

- Kit abbinamento impianto solare termico. Il sistema è predisposto per l'abbinamento ad impianto solare termico come fonte energetica integrativa. Il kit abbinamento viene fornito completo di tubi di collegamento, gruppo di circolazione e centralina solare.
- Kit resistenza integrazione unità bollitore (a richiesta). L'unità bollitore è predisposta per l'applicazione della resistenza integrazione, ideale per garantire la funzione antigelo, ha la possibilità di essere tarata mediante apposito termostato.
- Kit anodo elettronico. L'unità bollitore è predisposta per l'installazione dell'anodo elettronico. Una corrente continua viene fatta circolare tra il dispositivo ed il serbatoio da proteggere attraverso un speciale anodo in titanio attivato e collocato all'interno dell'unità bollitore stessa. La capacità dell'anodo elettronico di auto-apprendere e regolarsi sulle effettive condizioni della struttura posta sotto protezione, fanno sì che anche l'erogazione della corrente impressa avvenga in modo dinamico e perfettamente equilibrato alle esigenze del sistema da proteggere.

I Kit di cui sopra vengono forniti completi e corredati di foglio istruzioni per il loro montaggio e utilizzo.

INSTALLATORE

UTENTE

MANUTENTORE

DATI TECNICI



2 ISTRUZIONI DI USO E MANUTENZIONE

2.1 PULIZIA E MANUTENZIONE.

Attenzione: per preservare l'integrità della unità bollitore e mantenere inalterate nel tempo le caratteristiche di sicurezza, rendimento e affidabilità che contraddistinguono le unità bollitore è necessario fare eseguire una manutenzione con cadenza almeno annuale, secondo quanto riportato al punto relativo al "controllo e manutenzione annuale dell'apparecchio". La manutenzione annuale è indispensabile per la validità della garanzia convenzionale Immergas. Sugeriamo di stipulare contratti annuali di pulizia e manutenzione con Servizio Assistenza Autorizzato Immergas di zona.

2.2 FUNZIONAMENTO.

Questa unità bollitore consente un agevole approvvigionamento di acqua calda sia per uso domestico che per uso industriale. L'unità bollitore è collegata alla rete di distribuzione idrica tramite il raccordo per l'acqua fredda ed agli utilizzi tramite il raccordo dell'acqua calda.

Se da un utilizzo viene prelevata acqua calda, l'acqua fredda entra nel serbatoio dove viene riscaldata alla temperatura impostata sull'eventuale termostato.

Si consiglia di regolare la temperatura fra 48 e 55°C con l'utilizzo di pompe di calore e fra 60 e 65°C con caldaia perché questa temperatura garantisce le migliori prestazioni dell'unità bollitore ed al tempo stesso assicura:

- massima igiene
- massima economicità
- ritardo della formazione di calcare

Il riscaldamento dell'acqua sanitaria nel serbatoio dell'unità bollitore avviene con il passaggio dell'acqua calda di riscaldamento che circola nel serpentino all'interno dell'unità bollitore stessa.

In ogni caso la temperatura massima all'interno dell'unità bollitore non deve essere maggiore di 99°C.

2.3 SVUOTAMENTO DELL'UNITÀ BOLLITORE.

Per poter compiere l'operazione di svuotamento dell'unità bollitore agire sugli appositi rubinetti di scarico predisposti in fase di installazione.

Prima di effettuare questa operazione accertarsi che il rubinetto di ingresso acqua sanitaria sia chiuso.

2.4 PULIZIA DEL RIVESTIMENTO.

Per la pulizia delle parti esterne dell'unità bollitore è sufficiente utilizzare un panno inumidito con prodotti idonei allo scopo reperibili in commercio; sono sconsigliabili in ogni caso prodotti abrasivi, solventi, benzine, alcool, ecc.

2.5 DISATTIVAZIONE DEFINITIVA.

Allorché si decida la disattivazione definitiva dell'unità bollitore, far effettuare ad una impresa abilitata le operazioni relative, accertandosi fra l'altro che venga disinserita l'alimentazione idrica.

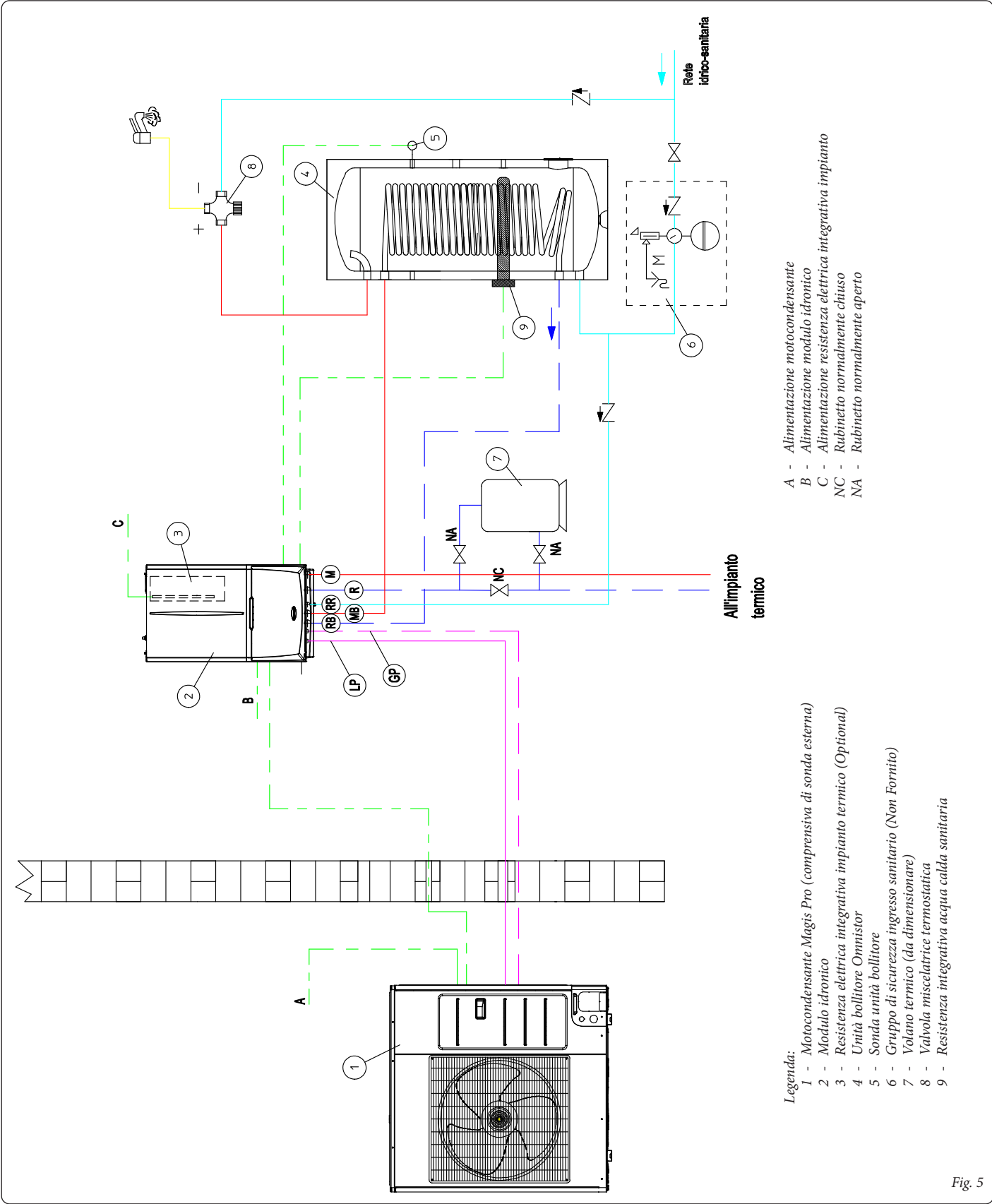
Il prodotto a fine vita non deve essere smaltito come i normali rifiuti domestici né abbandonato in ambiente, ma deve essere

3 CONTROLLO E MANUTENZIONE

3.1 SCHEMI FUNZIONALI.

Di seguito sono rappresentati due esempi di collegamento dell'unità bollitore.

Abbinamento Omnistor - Magis Pro.



INSTALLATORE

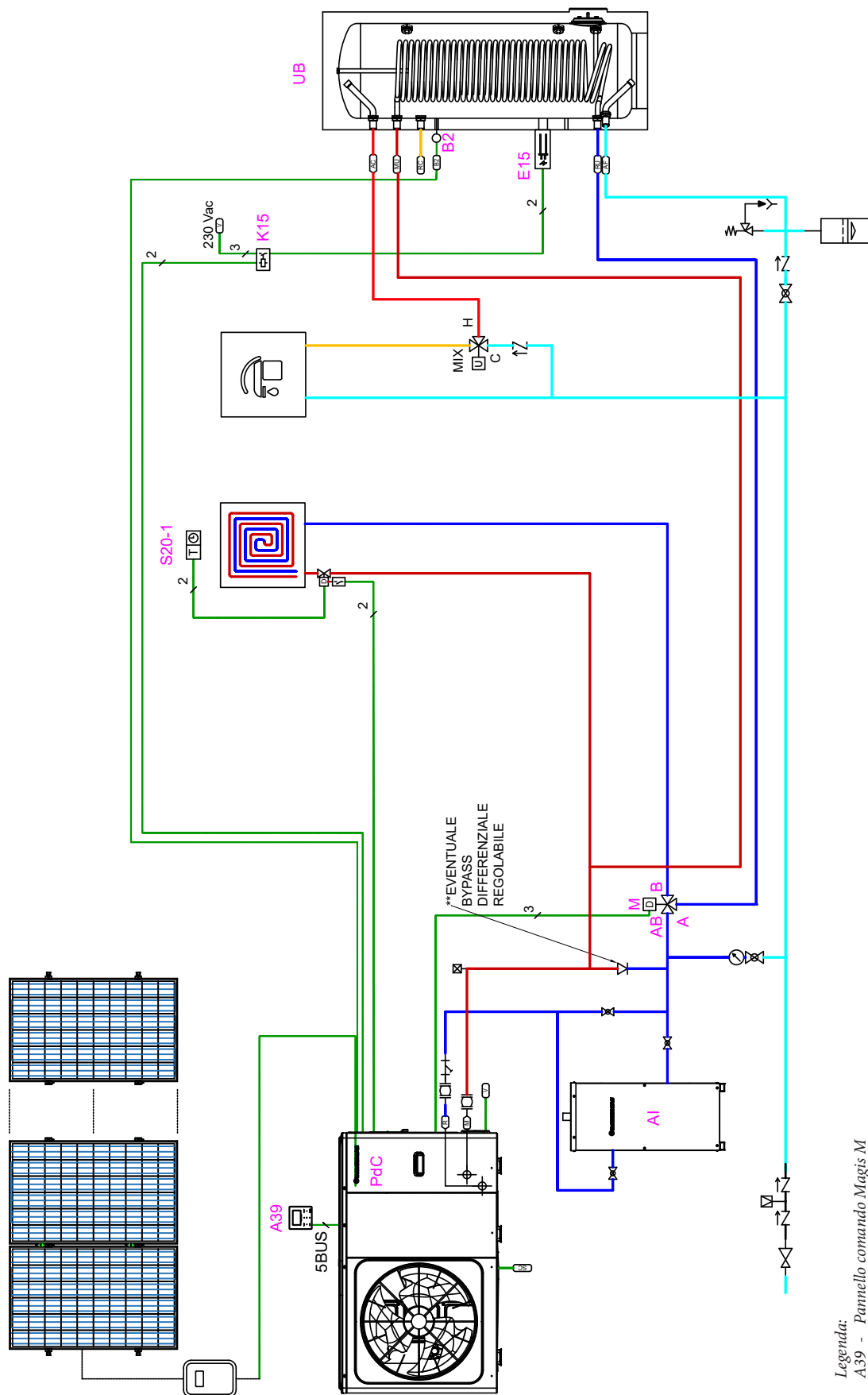
UTENTE

MANUTENTORE

DATI TECNICI



Abbinamento Omnistor - Magis M

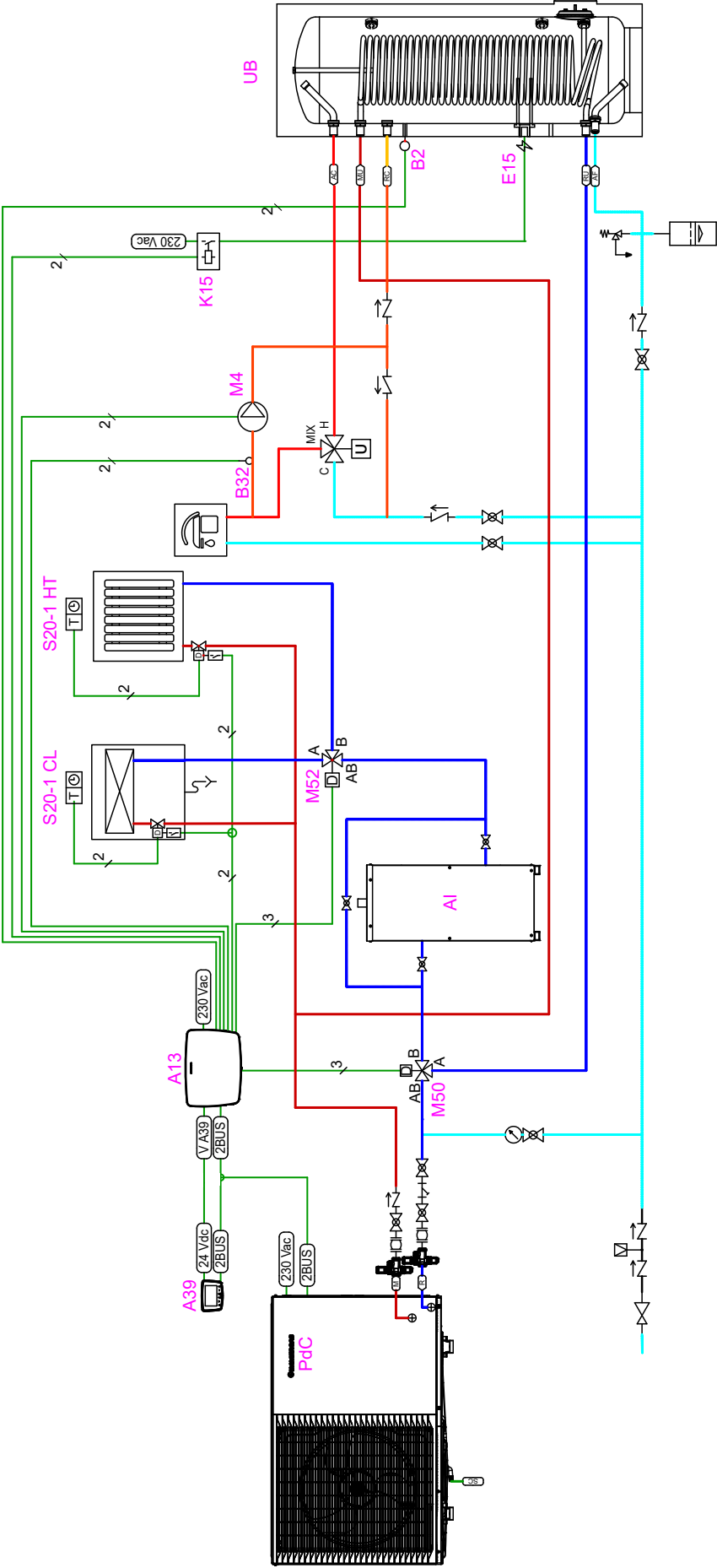


- Legenda:
- A39 - Pannello comando Magis M
 - B2 - Sonda sanitario
 - E15 - Resistenza integrazione sanitario
 - K15 - Relè abilitazione resistenza integrazione sanitario
 - M50 - Valvola a 3 vie precedenza sanitario
 - S20-1 - Termostato ambiente Zona 1
 - AI - Accumulo inerziale
 - PdC - Pompa di calore monoblocco
 - UB - Unità bollitore sanitario

Fig. 6



Abbinamento Omnistor - Magis M Top.



- S20-1 - Termostato ambiente Zona 1
AI - Accumulo inerziale
PdC - Pompa di calore monoblocco a R290
UB - Unità bollitore sanitario

- Legenda:
A13 - Schedage gestione sistema E-BOX TOP
A39 - Pannello comando NEXIS (filare)
B2 - Sonda sanitario NTC (cod. 3.019375)
B32 - Sonda ricircolo sanitario NTC (cod. 3.019375)
E15 - Resistenza integrazione sanitario
K15 - Relè abilitazione resistenza integrazione sanitario
M4 - Circolatore di ricircolo sanitario
M50 - Valvola tre vie precedenza sanitario
M52 - Valvola deviatrice estate/inverno

Fig. 7



3.2 CONTROLLO E MANUTENZIONE ANNUALE DELL'UNITÀ BOLLITORE.

Con periodicità almeno annuale devono essere eseguite le seguenti operazioni di controllo e manutenzione.

- Verificare visivamente l'assenza di perdite di acqua e ossidazioni dai/sui raccordi;
- Verificare visivamente che i dispositivi di sicurezza e di controllo, non siano manomessi ed in particolare:
 - sonde di regolazione;
 - vaso espansione;
 - valvola di sicurezza lato sanitario;
- Verificare l'integrità degli anodi sacrificali dell'unità bollitore;
- Nel caso di un'acqua particolarmente dura è consigliabile effettuare almeno una volta all'anno la decalcificazione del serbatoio della unità bollitore. Per effettuare tale operazione è necessario svuotare il serbatoio attraverso il rubinetto di scarico e quindi togliere la flangia per poter accedere all'interno ed intervenire con una spatola di plastica o di legno per rimuovere i sedimenti più resistenti e quindi ripulire e risciacquare con un getto di acqua.
- Durante la fase di pulizia fare particolare attenzione a non danneggiare la protezione interna del serbatoio.
- Ultimata l'operazione rimontare la flangia applicando la guarnizione (nel caso fosse danneggiata provvedere a sostituirla con una nuova), chiudere il rubinetto di scarico e riempire il serbatoio verificando che non ci siano perdite né dalla flangia né dal rubinetto.



4 DATI TECNICI UNITÀ BOLLITORE.

		OMNISTOR 300	OMNISTOR 500
Materiale isolamento	-	GREINER NEODUL L	
Spessore isolamento	mm	60	60
Perdida di calore	kWh/d	2,18	2,41
Perdita di calore	W	91	100
Classe di efficienza	-	C	C
Dispersione termica specifica (P _{sol})	W/K	2,02	2,23
Volume nominale	l	300	500
Volume utile	l	277	480
Pressione massima di esercizio	bar	8	8
Temperatura massima	°C	99	99
Diametro con isolamento termico	mm	620	810
Altezza	mm	1715	1735
Altezza di ribaltamento	mm	1825	1915
Peso (a vuoto)	kg	75,0	101,0
Dimensioni con imballo (LxAxP)	mm	690 x 1925 x 690	885 x 1925 x 880
Peso con imballo	kg	92,0	121,0
Protezione contro la corrosione	-	Acciaio INOX AISI 316L + Anodo di magnesio	
Dati serbatoio ACS - Serpentino superiore			
Superficie scambiatore	m²	2,6	3,2
Contenuto acqua scambiatore	l	14,3	17,6
Pressione massima di esercizio	bar	6	6
Temperatura massima	°C	90	90
Diametro esterno serpentino	mm	25	25
Spessore serpentino	mm	0,8	0,8
Lunghezza serpentino	mm	33300	41000

INSTALLATORE

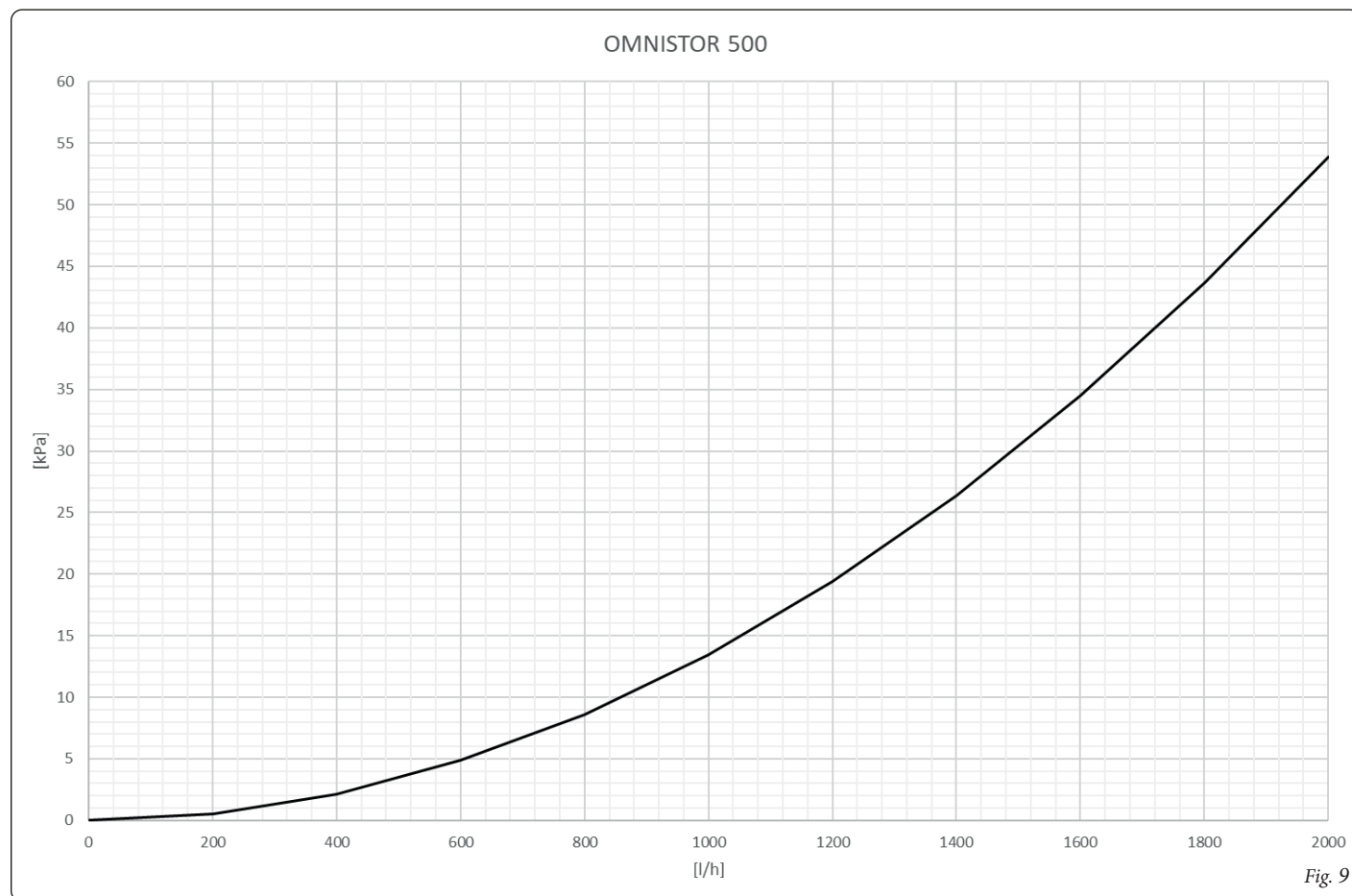
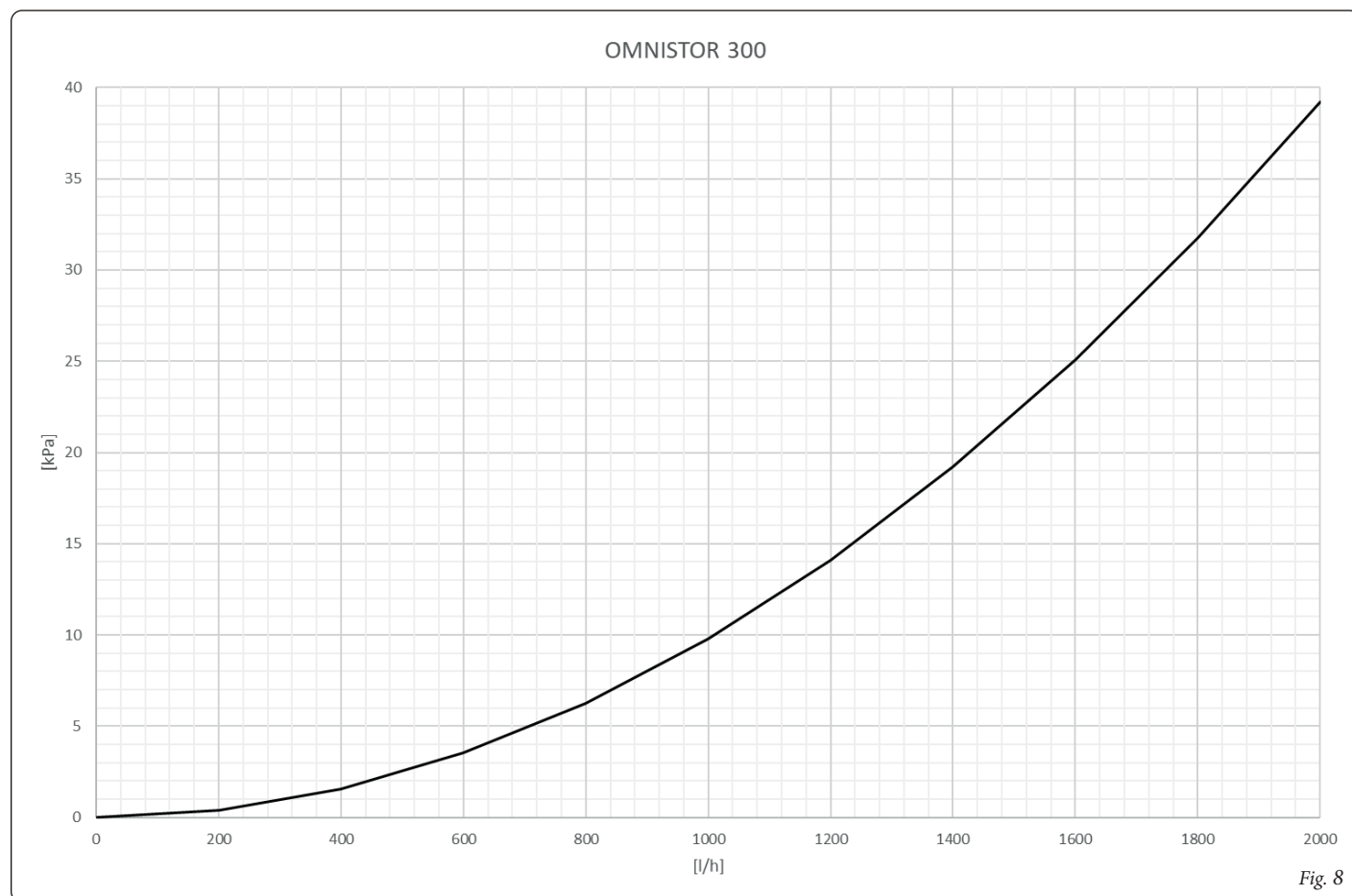
UTENTE

MANUTENTORE

DATI TECNICI

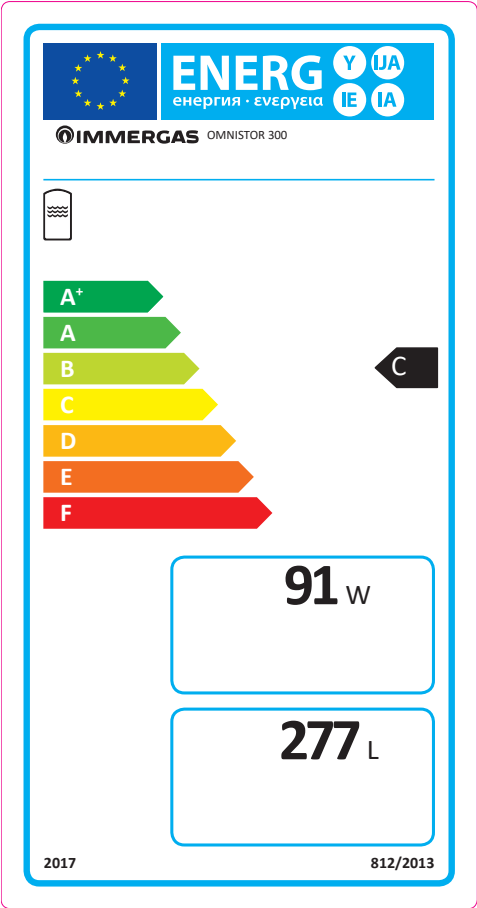


4.1 PERDITE DI CARICO.

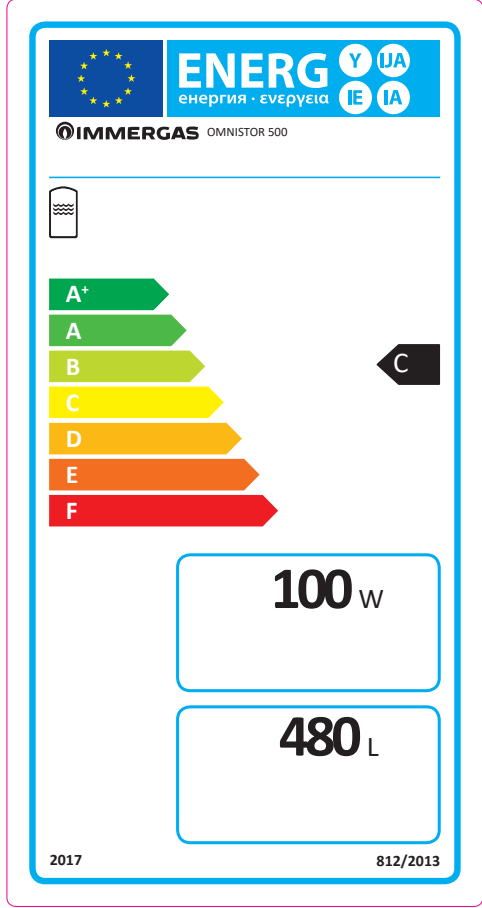


4.2 SCHEDA DI PRODOTTO (IN CONFORMITÀ AL REGOLAMENTO 812/2013).

OMNISTOR 300



OMNISTOR 500



INSTALLATORE

UTENTE

MANUTENTORE

DATI TECNICI







Immergas S.p.A.

42041 Brescello (RE) - Italy

Tel. 0522.689011

immergas.com

Per richiedere ulteriori approfondimenti specifici, i Professionisti del settore possono anche avvalersi dell'indirizzo e-mail:
consulenza@immergas.com

Nel corso della vita utile dei prodotti, le prestazioni sono influenzate da fattori esterni, come ad es. gli agenti atmosferici, le incrostazioni nell'impianto e così via.

I dati dichiarati si riferiscono ai prodotti nuovi e correttamente installati ed utilizzati, nel rispetto delle norme vigenti.

N.B.: si raccomanda di fare eseguire una corretta manutenzione periodica.



Il libretto istruzioni è realizzato
in carta ecologica.

